

بسمه تعالی

موضوع: دعوتنامه مزایده غرفه های پارکهای سطح شهر یزد

باسلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)

سازمان سیمان، منظر و فضای سبز شهرداری یزد در نظر دارد نسبت به اجاره غرفه در پارکهای سطح شهر با شرایط ذیل اقدام نماید لذا از واجدین شرایط دعوت به همکاری میشود.

شرایط عمومی

۱- خرید اسناد مزایده از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۶ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ می باشد و حداکثر مهلت تسلیم پیشنهادات به دبیر خانه محرمانه شهرداری یزد تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ می باشد و پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۲ در محل دفتر رییس سازمان مفتوح می گردد.

۲- پیشنهاد دهنده می بایست طبق جدول نسبت به واریز مبلغ اعلام شده، به عنوان ضمانت شرکت در مزایده را برای هر غرفه به حساب سپرده ۲۰۱۸۸۰۵۸۶۶ بانک تجارت شعبه دهم فروردین واریز و یا طی ضمانت نامه بانکی و یا اوراق مشارکت بی نام به همراه پیشنهاد ارسال نماید .

۳- مبلغ خرید اسناد ۳۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که می بایست جهت هر غرفه جداگانه به حساب ۲۰۱۸۰۵۴۶۶۶ بانک تجارت شعبه دهم فروردین واریز گردد و فیش مربوطه در پاکت الف قرار داده شود، بدیهی است در صورتی که فیش مربوطه در پاکت الف نباشد به پیشنهاد شرکت کننده ترتیب اثری داده نخواهد شد.

۴- به پیشنهادات مبهم - مشروط و فاقد فیش سپرده ترتیب اثر داده نمی شود .

۵- به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر ارسال شود ترتیب اثر داده نمی شود

۶- کلیه کسورات قانونی بعهد برنده می باشد.

۷- کلیه هزینه های جانبی (چاپ آگهی و) به عهده برنده مزایده میباشد.

۸- سازمان در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است .

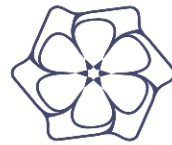
۹- اعلام نرخ پیشنهادی میبایست بر اساس وضعیت موجود غرفه در پارک بوده و هیچگونه ساخت و ساز جدید میسر نمیشود. و مرمت داخلی و تهیه تجهیزات به عهده برنده بوده و هیچگونه وجهی در ابتدا یا پایان قرارداد از طرف سازمان پرداخت نخواهد شد.

۱۰- پیشنهاد دهنده میبایست طی دو پاکت (الف و ب) ممهور به مهر شرکت یا امضای شرکت کننده، بصورت سر بسته تسلیم دبیرخانه شهرداری نماید.

- پاکت الف مشتمل بر سپرده شرکت در مزایده و فیش خرید اسناد

- پاکت ب مشتمل بر پیشنهادات ریالی شرکت کننده

۱۱- سپرده نفر اول و دوم تا زمان عقد قرارداد نزد سازمان باقی می ماند و در صورت عدم همکاری هر کدام، سپرده نفر اول و دوم به نفع سازمان ضبط خواهد شد



بسمه تعالی

- ۱۲- سازمان در خصوص سود و زیان افراد هیچگونه مسولیتی نداشته و برنده موظف به پرداخت اجاره میباشد.
- ۱۳- برنده مزایده حق واگذاری غرفه را تحت هر عنوانی به شخص دیگری را ندارد.
- ۱۴- در زمان عقد و طول مدت قرارداد اخذ مجوز از ادارات ذیصلاح توسط مستاجر، الزامی میباشد.
- ۱۵- افرادی که از سنوات قبل به سازمان بدهکار میباشند میبایست بدهی خود را قبل از اتمام مهلت ارسال مدارک پرداخت و گواهی عدم بدهی را از سازمان اخذ و داخل پاکت ب به همراه پیشنهاد خود ارسال نمایند، در غیر این صورت به پیشنهاد آنها ترتیب اثر داده نمی شود.
- ۱۶- برنده مزایده موظف است نسبت به بیمه نمودن محل موضوع قرارداد اقدام نماید، در غیر این صورت از شروع بکار غرفه جلوگیری بعمل می آید.
(بیمه مسولیت مدنی و آتش سوزی و)
- ۱۷- کلیه متقاضیان میبایست نهایت دقت در خصوص اعلام نرخ پیشنهادی را نموده تا اینکه اگر موردی را انتخاب مینماید که مدت زمان دو سال تعریف شده است مبلغ پیشنهادی را در دو ستون شش ماهه اول و دوم بصورت مجزا و ماهیانه اعلام نماید که در غیر اینصورت به پیشنهاد ترتیب اثر داده نمیشود.
- ۱۸- در زمان عقد قرارداد برنده میبایست ۳۰٪ مبلغ کل قرارداد را به عنوان ضمانت حسن انجام قرارداد به حساب سازمان واریز و یا بصورت ضمانت بانکی و یا اوراق مشارکت بی نام تحویل سازمان نماید.
- ۱۹- افراد و اشخاص حقیقی و حقوقی که قرارداد آنها از سوی سازمان فسخ و منجر به ضبط ضمانت نامه قرارداد شود تا ۳ سال حق شرکت در فراخوان ها و مزایده و مناقصه های سازمان را نخواهند داشت.
- ۲۰- در صورت مشاهده هر گونه ابهام یا اشکال در اسناد و مدارک مزایده شرکت کننده موظف است قبل از اتمام مهلت مقرر مراتب را به سازمان اعلام نماید در غیر اینصورت سازمان هیچگونه مسولیتی ندارد.
- ۲۱- شرکت کنندگان میبایست کلیه مدارک مزایده را امضاء نموده و به همراه آدرس دقیق و شماره تماس بر روی پاکت، تحویل نمایند.
- ۲۳- پیشنهاد دهندگان میبایست پس از بازدید از پارک و غرفه مورد نظر با هماهنگی مدیریت پارک نسبت به ارسال پیشنهاد اقدام نمایند در غیر اینصورت هیچ گونه ادعایی در خصوص عدم اطلاع از وضعیت مکان و موقعیت استقرار غرفه مسموع نخواهد بود.
- ۲۴- افرادی که برنده مزایده می شوند موظف هستند قبل از عقد قرارداد به حراست شهرداری مراجعه نمایند و نسبت به اخذ مجوز فعالیت برای خود و مباشریا مباشرین خود (در صورت استفاده) دریافت نمایند، در صورتی که نتوانند مجوز فعالیت بگیرند غرفه به نفر بعدی واگذار می گردد.

مهرضد
عضویت ویژه در پارک شیراز

_ رونوشت به :

اداره حراست جهت اطلاع و قبول پیشهادات تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۱

روابط عمومی جهت اطلاع و ثبت در سامانه

امور قراردادها جهت اطلاع و اقدام لازم