

دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی با ارزیابی فنی (تهیه طرح و شرح خدمات تفصیلی)

شرکت

بدینوسیله با اطلاع می رساند شهرداری یزد در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۹۳۰۰۶۰۹۸۵ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲ نسبت به برگزاری مناقصه **تهیه طرح مجموعه کارخانه جنوب یزد** اقدام نماید، لذا در صورت تمایل در مناقصه فوق شرکت و شرح خدمات پیشنهادی خود را ارائه نمایند.

مشخصات: بشرح ذیل می باشد (طبق مدارک پیوست)

۱- بر اساس آیین نامه خرید خدمات مشاور به شماره ۱۹۳۵۴۲/ت۴۲۹۸۶ک مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ انتخاب مشاور صورت می گیرد.
۲- در این روش ارزیابی مالی پیشنهادها براساس روش QCBS (روش انتخاب براساس کیفیت و قیمت تراز شده) انجام می شود.

۳- در این روش مشاورى که کمترین قیمت تراز شده را پیشنهاد کرده باشد، به عنوان مشاور منتخب برگزیده می شود.

۴- بر اساس بخشنامه راهنمای نحوه تهیه شرح خدمات تفصیلی خدمات ومبانی حق الزحمه معاونت برنامه ریزی ونظارت راهبردی رئیس جمهوری مورخ ۱۳۸۹/۸/۱۵ به شماره ۱۰۰/۶۲۳۶۳/۶۵ امتیاز از امتیاز اصلی روش شناسی / متدولوژی (ضریب وزنی ۳۵ درصد) به معیار فرعی شرح تفصیلی خدمات اختصاص داده می شود.

خرید اسناد مناقصه از تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۴ لغایت ۱۳۹۳/۱۲/۲۶ می باشد که می بایست کلیه شرکت کنندگان طرح و شرح خدمات پیشنهادی خود را با موضوع **تهیه طرح مجموعه کارخانه جنوب یزد** به دبیرخانه شهرداری تا ساعت ۱۳ صبح سه شنبه روز ۱۳۹۳/۱۲/۲۶ مورخ تحویل نمایند و کلیه پیشنهادات در ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۷ باز و به کمیته فنی ارجاع میگردد. تاپس از تشکیل جلسه ارزیابی فنی (تصویب شرح خدمات)، شرح خدمات مصوب به همراه کاربرگ های پیشنهاد قیمت وسایر معیارهای فنی به دعوت شدگان ارسال گردد.

محل اجرای پروژه:

- ۱) مدت اجرا ۹ ماه می باشد.
- ۲) هرگونه خط خوردگی و شرط باعث ابطال مدارک می باشد.
- ۳) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. (ارزیابی مالی)
- ۴) نفرات اول و دوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری یزد ضبط میگردد
- ۵) در صورت بروز حوادث قهری هیچیک از طرفین مسئول خسارتهای وارده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.
- ۶) مشاور حق واگذاری کار به غیر را ندارد.
- ۷) حق فسخ در تمامی قراردادهای در صورت عدم انجام تعهدات مجری برای کارفرما محفوظ است.
- ۸) در صورت قبولی یا رد پیشنهاد اسناد مناقصه بجز ضمانتنامه مسترد نخواهد شد.
- ۹) به پیشنهاد ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۰) با توجه به ماده ۱۱ آیین نامه معاملات شهرداری های مراکز استانها هنگام تنظیم و عقد قرارداد معادل ۱۰٪ کل مبلغ مورد پیمان را شهرداری یزد به منظور حسن انجام تعهدات از مشاور تضمین بانکی یا اسناد خزانه به عنوان سپرده دریافت می دارد.

- ۱۱) کارفرما می تواند ۲۵٪ مبلغ قرارداد را کسر یا اضافه نماید، که باید قبل از انقضای مدت پیمان به مشاور ابلاغ شود .
- ۱۲) کلیه کسورات قانونی و قراردادی به عهده مشاور خواهد بود ، اعتبار این پروژه از محل اعتبارات شهرداری بوده و تابع قوانین و آئین نامه معاملات شهرداری می باشد .
- ۱۳) کلیه متقاضیان ضمن مطلع بودن از کلیه مقررات شرکت در معاملات دولتی شهرداری ها و دیگر قوانین مرتبط باید دارای تمام اهلیت قانونی جهت انعقاد قرارداد بوده و منع قانونی نداشته باشند .
- ۱۴) عدم ارائه قیمت در وقت مقرر به منزله انصراف از شرکت در مناقصه محسوب می شود . (ارزیابی مالی)
- ۱۵) قرارداد باید توسط دارندگان امضایی که از طریق ارائه آخرین آگهی تغییرات روز نامه رسمی احراز می گردد امضاء شود .
- ۱۶) شرایط عمومی پیمان شهرداری یزد و اصلاحیه ماده ۴۷ جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود.
- ۱۷) این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب و بایستی ممهور به مهر و امضاء پیشنهاد دهنده باشد .
- ۱۸) در صورت ضمیمه بودن جدول مشخصات ، ارائه آنالیز قیمت الزامی است .
- ۱۹) پیمانکار باید از لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۳۷/۱۰/۲۲ علم و اطلاع داشته و جزء افراد یا شرکتهای مذکور نبوده وگرنه قرارداد فسخ و پیمانکار مسئول خسارات وارده به موسسه دولتی خواهد بود .
- ۲۰) سپرده نفر دوم تا انعقاد قرارداد همانند نفر اول نگهداری و در صورت امتناع نفر اول سپرده وی ضبط و اجرای کار به نفر دوم ارجاع خواهد شد . در صورت امتناع از انعقاد قرارداد سپرده نفر دوم نیز به ترتیب ضبط خواهد شد .
- ۲۱) متقاضیان می بایست دارای تجربه و توان فنی و مالی لازم جهت ارائه خدمات در انجام کار باشد و سوابق و مدارک کارهای انجام شده را پیوست نماید .
- ۲۲) رعایت کلیه مشخصات فنی و عمومی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری الزامی است.

محمد رضا عظیمی زاده
شهردار یزد

بسمه تعالی

دستورالعمل اجرایی انتخاب مشاور وارجاع کار به مشاور

۱- بر اساس آیین نامه خرید خدمات مشاور به شماره ۱۹۳۵۴۲/ت۴۲۹۸۶ک مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱ انتخاب مشاور صورت می گیرد.
۲- در این روش ارزیابی مالی پیشنهادها براساس روش QCBS (روش انتخاب براساس کیفیت و قیمت تراز شده) انجام می شود.

۳- در این روش مشاورى که کمترین قیمت تراز شده را پیشنهاد کرده باشد، به عنوان مشاور منتخب برگزیده می شود.

۴- لازم به ذکر است بر اساس بخشنامه راهنمای نحوه تهیه شرح خدمات تفصیلی خدمات و مبنای حق الزحمه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهوری مورخ ۱۳۸۹/۸/۱۵ به شماره ۱۰۰/۶۲۳۶۳/۶۵ امتیاز از امتیاز اصلی روش شناسی/متدولوژی (ضریب وزنی ۳۵ درصد) به معیار فرعی شرح تفصیلی خدمات اختصاص داده می شود.

۵- پس از تشکیل جلسه ارزیابی فنی (تصویب شرح خدمات)، شرح خدمات مصوب به همراه کاربرگ های پیشنهاد قیمت و سایر معیارهای فنی ارسال گردد.

۶- قیمت تراز شده طبق رابطه زیر محاسبه و تعیین میشود.

$$L = \frac{100 \times C}{100 - [i \times (100 - t)]}$$

که در آن:

L = قیمت تراز شده

C = قیمت پیشنهادی (درج شده در پاکت قیمت)

i = ضریب تأثیر امتیاز فنی = ۰.۵۰

T = امتیاز فنی پیشنهادها (بین شصت تا صد امتیاز)

۷- روش ارزیابی فنی و نحوه امتیازدهی به هریک از معیارها طبق جداول پیوست می باشد.

۸- مشاوران می بایست ضمن تکمیل جداول و درج نمره خود اظهاری، مدارک لازم را پیوست نمایند.

۹- همه پاکتهای قیمت مشاورانی که بیش از شصت امتیاز را کسب کرده باشند، گشوده میشود.

۱۰- ضریب تأثیر فنی، ۰.۵۰ می باشد.

۱۱- قرارداد با مشاورى که کمترین قیمت تراز شده را کسب کرده است و به قیمت پیشنهادی وی (درج شده در پاکت قیمت) منعقد می شود.

اسناد ارزیابی فنی مشاورین

۱- ارزیابی شونده: شرکت

۲- موضوع:

ارزیابی شونده‌گان عنایت داشته باشند حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی فنی شصت می‌باشد که بر اساس اطلاعات ارائه شده در فرم‌ها و جداول ذیل و نیز ارائه اسناد و مدارک مطابق با اطلاعات ارائه شده محاسبه می‌گردد. ارزیابی شونده می‌بایست جدول اصلی را تکمیل نموده و فقط قسمت امتیاز نهایی آن تکمیل نمایند. ارزیابی شونده می‌بایست جداول ارائه شده در بخش‌های نحوه ارزیابی را به صورت کامل همراه با امتیاز خود اظهاری بر اساس نحوه ارزیابی مشخص شده تکمیل نماید. (شرکت ارائه دهنده اسناد ناقص و جداول تکمیل نشده از استعمال (مناقصه) حذف می‌شود) تذکر: شرکت کنندگان بایستی صرفاً مستندات و مدارک درخواست شده را ارائه نموده و از ارائه مستندات اضافی خودداری کنند.

معیارهای مربوط به ارزیابی پیشنهادهای فنی در فعالیتهای مشاوره جدول شماره ۱			
ردیف	معیارهای ارزیابی	درصد وزنی / درصد (bi)	امتیاز (ai)
۱	روش شناسی / متدولوژی	۲۵	۱۰۰
۲	کارکنان کلیدی مؤثر	۲۵	۱۰۰
۳	سایر موارد	۴۰	۱۰۰

امتیاز هر معیار = ai بین صفر تا صد

$$\text{امتیاز کل} = \frac{\sum_{i=1}^3 a_i b_i}{\sum_{i=1}^3 b_i}$$

۱- نحوه محاسبه امتیاز روش شناسی / متدولوژی

امتیاز روش شناسی با توجه به معیارهای فرعی نظیر شرح خدمات نحوه تضمین کیفیت، روش مدیریت اطلاعات و نظام مستندسازی و گزارش دهی پروژه و برنامه زمانی مشاور بشرح زیر تعیین میشود.

۱- لازم است ارزیابی شونده سوابق مدارک و مستندات مربوطه این جدول ارائه نماید .

۲- شرکت ها می بایست جدول ذیل را براساس اسناد در اختیار تکمیل نمایند و امتیاز فنی را طی خود اظهاری اعلام نمایند . در صورت عدم تکمیل جدول و ارائه اسناد مرتبط اسناداستعلام (مناقصه) ارائه شده بررسی نخواهد شد و شرکت ارائه دهنده اسناد ناقص از استعلام (مناقصه) حذف می شود

جدول شماره ۲- امتیاز روش شناسی / متدولوژی (ضریب وزنی ۳۵ درصد)

ردیف	شرح	امتیاز (ai)
۱	تهیه شرح خدمات	۶۵
۲	تضمین کیفیت خدمات مهندسی	۱۰
۳	روش مدیریت اطلاعات و نظام مستندسازی و گزار شدهی پروژه	۱۰
۴	برنامه زمانی مشاور	۱۵
جمع کل		۱۰۰

۱-۱ امتیاز شرح خدمات - جدول شماره ۳

ردیف	شرح	عالی	خوب	متوسط
۱	شرح خدمات	۶۵	۴۰	۲۰